



Equipos de barrido en húmedo
Fregona flexible, preferiblemente equipada con almohadillas desechables antiestáticas y/o preimpregnadas



Equipos de limpieza mecánica
Fregadora automática, limpiadora rotativa o máquina de un solo cepillo



Disco de limpieza mecánica
Discos de color 3M o Twister Green



Equipos de lavado manual
Fregona de microfibra o almohadilla para fregona



Equipos de limpieza a vapor
Siga las recomendaciones del fabricante



Almohadilla rectangular roja 3M o equivalente, o almohadilla rectangular de melamina
Se puede utilizar con o sin soporte para almohadillas y mango telescópico.

	Equipos utilizados	Productos de limpieza	Métodos de limpieza
Primero Uso Limpieza mecánica	 + o si la suciedad	Detergente alcalino	<ul style="list-style-type: none"> • Barrido en húmedo • Lavado mecánico a 150-300 rpm (con recuperación de agua)
	 + o Melamina disco si está muy sucio	Agua (sin detergente)	<ul style="list-style-type: none"> • Barrido en húmedo • Lavado mecánico con disco de melamina a 150-300 rpm (con recuperación de agua)
Diario Limpieza Limpieza manual		Detergente neutro / Detergente desinfectante (si es necesario, alternando ⁽¹⁾)	<ul style="list-style-type: none"> • Barrido en húmedo • Lavado manual con fregona plana • Aclarado
	 o	Agua (sin detergente)	<ul style="list-style-type: none"> • Barrido en húmedo • Lavado manual con mopa plana y microfibra
Limpieza mecánica	 + o verde claro	Detergente neutro o Agua (sin detergente)	<ul style="list-style-type: none"> • Barrido en húmedo • Lavado mecánico a 300-450 rpm (con recuperación de agua)
	 o		<ul style="list-style-type: none"> • Limpieza con vapor
Profundidad Limpieza Limpieza manual	 o	Detergente alcalino	<ul style="list-style-type: none"> • Barrido en húmedo • Lavado manual con almohadilla rectangular roja • Aclarado con agua limpia
	 o	Agua (o detergente neutro)	<ul style="list-style-type: none"> • Barrido en húmedo • Lavado manual con almohadilla rectangular de melamina • Enjuague con agua limpia
Limpieza mecánica	 + o verde claro	Detergente alcalino	<ul style="list-style-type: none"> • Barrido en húmedo • Lavado mecánico a 150-300 rpm (con recuperación de agua)
	 + o Melamina disco	Agua (o detergente neutro)	<ul style="list-style-type: none"> • Barrido en húmedo • Lavado mecánico con disco de melamina a 150-300 rpm (con recuperación de agua)

⁽¹⁾ En las zonas donde la desinfección es esencial (quirófanos, habitaciones de hospital, etc.), alterne el uso de detergente neutro y detergente desinfectante sin aminas.

Disco de melamina: 3M Scotch Brite, Tampel, ...

Discos utilizados en el mantenimiento mecánico

KIEHL: Econa Eco Balance* Dopomat**, Dopomat Intenso** **TANA:** Green care SR15*, Floor Cleaner S*, Clean Fresh*, Difotan*, Clean Extreme*, Innomat**, Tanex Trophy**

ECOLAB: Brial Clean S* **ROCHEX:** Polystar*, Roctonic** **BUZIL:** HC 43**
Dr. SCHUTZ: PU Reiniger**
DIVERSEY: Asset*

DREITURM: Multinetzer*, Goldreif (verde)*, Goldreif (azul)*, Linorein**, D1 Neu**
LABORATORIO ANIOS: Aniosurf ND Premium***

*Neutro / **Alcalino / ***Detergente desinfectante sin aminas

- **Primera limpieza:** Nunca utilice discos negros, decapantes químicos, pulido en seco, abrillantado, sellado u otros procesos que puedan dañar el tratamiento superficial Evercare™. El uso de un método de limpieza de suelos distinto a los recomendados anteriormente puede provocar la pérdida de adherencia y resistencia a las manchas y arañazos.
- **Limpieza diaria:** La limpieza mecánica produce los mejores resultados. En las zonas donde esto no sea posible, se recomienda realizar el mantenimiento diario de forma manual (con una mopa plana de microfibra) y, de forma intermitente, con limpieza mecánica si es necesario. El uso de una mopa húmeda puede requerir una limpieza profunda más frecuente. La mopa plana de microfibra o el equipo de mantenimiento mecánico pueden utilizarse con agua sin detergente, alternando con la limpieza con detergente si es necesario.
- **Limpieza profunda:** Debe realizarse cuando la suciedad se acumula formando una película, depósitos o se vuelve particularmente visible al menor rasguño. La frecuencia de la limpieza profunda depende de la intensidad y el tipo de tráfico diario.
- Nunca utilice discos de melamina (3M Scotch Brite o equivalentes) **en seco, sin agua**. Cuando haya terminado de limpiar, retire el disco de la máquina y déjelo secar en posición vertical.
- En áreas donde la desinfección es esencial (quirófanos, habitaciones de hospital, etc.), **alterne entre el uso de detergente neutro y detergente desinfectante sin aminas**.
- **Gerflor recomienda utilizar detergentes neutros y alcalinos con alto poder humectante** (extensión y limpieza completas de toda la superficie del suelo).
- Siga siempre las instrucciones de uso de los fabricantes de productos de limpieza.
- Gerflor puede ofrecerle asesoramiento experto sobre la elección del equipo y los métodos de aplicación que mejor se adapten a sus necesidades. **Si desea cambiar sus procedimientos de limpieza, póngase en contacto con nosotros lo antes posible** y juntos estudiaremos cómo limpiar adecuadamente su suelo y evitar cualquier problema relacionado con la garantía.
- **Las alfombras colocadas en la entrada de los locales para limitar la entrada de suciedad, arena y humedad pueden ayudar a reducir la frecuencia de limpieza a corto plazo y, por lo tanto, a preservar el aspecto del suelo a largo plazo.** Para una eficacia óptima de las alfombras de entrada, la recomendación estándar es que tengan al menos 7 metros de longitud y 3 niveles diferentes (grueso, medio y fino). Al atrapar en la entrada los materiales que podrían arrastrarse hasta el suelo y crear arañazos y marcas de rozaduras donde la suciedad se acumula fácilmente, ayudará a preservar el aspecto de su suelo ahora y con el paso del tiempo.
- **Utilice ruedas giratorias con revestimiento suave** para evitar que la arena dañe la superficie del suelo, lo que estropearía su aspecto y dificultaría su limpieza.
- **Proteja las patas y los pies de los muebles** con tapones o almohadillas de fieltro que no rayen el suelo. En las sillas tipo cantilever, cualquier componente protector atornillado puede suponer un riesgo si se afloja un tornillo, ya que los tornillos o los orificios de los tornillos con bordes afilados podrían rayar el suelo. **No utilice tapones protectores de goma** para las patas de las sillas: una reacción química con el revestimiento del suelo podría dejar marcas permanentes.
- Arañazos: Gerflor le ofrece diversas soluciones para tratar los arañazos, desde los más leves hasta los más evidentes. No dude en ponerse en contacto con Gerflor para que le aconsejen sobre las mejores técnicas para garantizar la validez de su garantía.
- La frecuencia de limpieza depende del grado de suciedad y humedad de cada zona, del color y el diseño del revestimiento del suelo y de los materiales y técnicas utilizados. Una política de limpieza eficaz debe tener en cuenta estos factores y especificar las frecuencias, los equipos y las técnicas de limpieza adecuados para los distintos espacios del local.
- En las zonas en las que se requiere una limpieza manual o para la limpieza ocasional de manchas, el uso de una mopa plana con una almohadilla de microfibra de un solo uso o de uso limitado producirá los mejores resultados. Las mopas con flecos no son tan eficaces como las de microfibra para eliminar la suciedad de la estructura del revestimiento del suelo. El uso de una mopa sumergida en un cubo de agua sucia no produce resultados satisfactorios: esta técnica solo redistribuye la suciedad por la superficie del suelo, especialmente en las esquinas y los bordes, en lugares que a menudo son inaccesibles para las fregadoras automáticas.

PRECAUCIONES DE USO



- Nunca utilice discos abrasivos ni ningún procedimiento que pueda dañar el tratamiento superficial (productos abrasivos, disolventes, etc.).
- Nunca utilice tapones de goma (para las patas de las sillas u otros muebles), sino tapones de PVC o polietileno.

ELIMINACIÓN DE MANCHAS DURANTE LAS OBRAS

Eliminación de restos de pintura

- No utilice utensilios de limpieza abrasivos (Scotch Brite, estropajos, lana de acero, etc.).
- Utilice el disolvente adecuado para la pintura, si lo conoce. Si no conoce el disolvente, comience con disolventes como Essence C, White Spirit, etc., antes de probar con disolventes más fuertes (como el spray Taraclean). Si la mancha resulta difícil de eliminar, no insista.
- Limpie y enjuague bien el suelo después de aplicar el disolvente.

En caso de gotas de pintura

Un spray congelante dará muy buenos resultados cuando la pintura haya formado una gota en el material (los sprays congelantes se pueden comprar en tiendas de productos de limpieza o en farmacias).

En restos de adhesivo

- Restos recientes de adhesivo acrílico (menos de un mes)
Aplique una solución acuosa con agente removedor añadido, deje actuar y, a continuación, limpie mecánicamente y enjuague el suelo.
- Restos secos de adhesivo acrílico (más de 1 mes)
Utilizar esencia C o aguarrás mineral. Después de aplicar el disolvente, limpiar y aclarar el suelo.
- Restos de adhesivo solvente
Utilice disolventes fuertes (como el spray Taraclean), pero no insista si los restos de adhesivo son difíciles de eliminar (como puede ocurrir con los adhesivos reticulados resistentes a los disolventes).

CONSEJOS Y RECOMENDACIONES PARA ELIMINAR MANCHAS

Óxido

Aplicar un producto antioxidante o ácido oxálico. Aclarar abundantemente.

Grasa alimentaria / pintura / bolígrafo / rotulador / grasa pesada (alquitrán)

Aplique un disolvente como Essence C o White Spirit. Frote con el producto sin diluir y aclare con abundante agua.

Restos de marcas de goma / Restos de zapatos

Aplique un detergente alcalino (como Dynatech Trophy) sobre las huellas de zapatos. Deje actuar durante 5 minutos. Frote.

Chicle

Utilice un spray congelante para endurecer el chicle y, a continuación, retírelo con una espátula de plástico (los sprays congelantes se pueden adquirir en tiendas de productos de limpieza o en farmacias).